

Zápis z 20. zasedání zastupitelstva obce Třemešná konaného dne 8. 12. 2016

Přítomní: R. Kocián, R. Zahradník, Z. Pecháček, V. Mertová, J. Kománek, T. Salvet,
P. Baron, R. Turek,
Omluveni: K. Ondrašík,

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas.

Zapisovatel: Rudolf Zahradník
Ověřovatelé zápisu: Z. Pecháček, R. Turek
Návrhová komise: předseda – J. Kománek
Člen – J. Kománek
V. Mertová

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 184 /20/2016 bylo přijato

Ověřovatelé z 19. zasedání zastupitelstva – k zápisu nebyly vzneseny připomínky

Navržený program:

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Vnitřní rozpočtová opatření
4. Rozpočtové provizorium na rok 2017
5. Návrh rozpočtu Mikroregionu Krnovsko a Mikroregionu –
Sdružení obcí Osoblažska na rok 2017
6. Nákup a prodej pozemků
7. Stanovení inventarizačních komisí
8. Obecně závazná vyhláška o odpadech
9. Zřizovací listina ZŠ a MŠ Třemešná-dodatek č.1
10. Informace starosty
11. Diskuse
12. Závěr

Návrh na doplnění programu

Starosta – vzhledem k tomu, že ZŠ se v uplynulých dnech na obec obrátila ještě s dalšími podmínkami, navrhuji, aby se bod č. 9 nazval ZŠ a MŠ Třemešná, a toto označení umožní obsáhnout všechny informace týkající se ZŠ

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Vnitřní rozpočtová opatření
4. Rozpočtové provizorium na rok 2017
5. Návrh rozpočtu Mikroregionu Krnovsko a Mikroregionu – Sdružení obcí Osoblažska na rok 2017
6. Nákup a prodej pozemků
7. Stanovení inventarizačních komisí
8. Obecně závazná vyhláška o odpadech
9. ZŠ a MŠ Třemešná
10. Informace starosty
11. Diskuse
12. Závěr

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje program 20. Zasedání zastupitelstva obce

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 185 /20/2016 bylo přijato

3. Rozpočtová opatření

Pohyb č. 26/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové části ani výdajové části. Jedná se o položku pohoštění volby (1 680,- Kč)

Pohyb č. 27/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové části ani výdajové části. Jedná se o neinvestiční položku – posílení služeb monitoring povodňovka (20000,- Kč)

Pohyb č. 28/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové části ani výdajové části. Jedná se o investiční položku – posílení oprava hasičské zbrojnice (300 000,- Kč)

Pohyb č. 29/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové části ani výdajové části. Jedná se o neinvestiční položku – posílení odvodů platů (20 tis), investiční položku – posílení vlastního podílu KD (26 000,- Kč)

Pohyb č. 30/2016 - mění objem rozpočtu v příjmové části. Jedná se o neinvestiční položku – dotace na SDH (2000,- Kč)

Pohyb č. 31/2016 - nemění objem rozpočtu v příjmové části ani výdajové části. Jedná se o posílení investiční položku – oprava komunikací (1 070 000,- Kč)

Pohyb č. 32/2016 - nemění objem rozpočtu v příjmové části ani výdajové části. Jedná se o posílení investiční položku – oprava komunikací všeobecný materiál (10 000,- Kč), služby MK (50 000,-Kč), základní škola 556 000,- Kč, zájmová činnost v kultuře majetek 20 000Kč, všeobecný materiál 24000,- Kč, oprava podlahy bar 35000,- Kč, stavba KD 100000Kč, bytové hospodářství 25000)

Pohyb č. 33/2016 - nemění objem rozpočtu jedná se o zapůjčku peněz MAS (30 000Kč)

Pohyb č. 34/2016 - nemění objem rozpočtu v příjmové části ani výdajové části. Jedná se o posílení položky – materiál osvětlení (10000,- Kč)

Pohyb č. 35/2016 - mění objem rozpočtu v příjmové části. Jedná se o dotaci na zalesnění (98100,- Kč)

Pohyb č. 36/2016 - nemění objem rozpočtu v příjmové části ani výdajové části. Jedná se o posílení položky pitná voda (110 000,- Kč)

Pohyb č. 37/2016 - nemění objem rozpočtu v příjmové části ani výdajové části. Jedná se o dotaci posílení položky energie hasičárna Rudíkovy (171,- Kč)

Pohyb č. 38/2016 - nemění objem rozpočtu v příjmové části ani výdajové části. Jedná se o dotaci vratku peněz energie hasičárna Třemešná (3224,- Kč)

Pohyb č. 39/2016 - nemění objem rozpočtu v příjmové části. Jedná se o posílení materiál SDH Třemešná (2000,- Kč)

Zastupitelstvo bere rozpočtová opatření na vědomí.

4. Rozpočtové provizorium na rok 2017

Rozpočet obce na rok 2017 se bude schvalovat až na přelomu února/března

- Podle § 13 zákona č. 250/2000 Sb., v platném znění je stanoveno, že nebude-li rozpočet schválen před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se hospodaření v době do schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria. Pravidla tohoto provizoria stanoví zastupitelstvo obce.
- Příjmy i výdaje do schválení rozpočtu pro rok 2017 budou uskutečňovány ve výši 1/12 běžného ročního rozpočtu roku 2016.

Starosta – každoročně schvaluje naše obec rozpočet až v daném rozpočtovém roce. Je to postup, který zákon umožňuje

Salvet – doporučuji, abychom již příští rok schválili rozpočet před daným rozpočtovým rokem. Je to pro občany srozumitelnější

Starosta – rozpočtové provizorium obec v ničem neomezuje. Je věcí zastupitelstva, zda-li status rozpočtového provizoria využije nebo ne

Návrh na usnesení:

- Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje, že příjmy i výdaje do schválení rozpočtu pro rok 2017 budou uskutečňovány ve výši 1/12 běžného ročního rozpočtu roku 2016.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 186 /20/2016 bylo přijato

5. Návrh rozpočtu Mikroregionu Krnovsko a Sdružení obcí Osoblažska na 2016

Rozpočty Mikroregionu Krnovsko, rozpočtový výhled Mikroregionu Krnovsko a Mikroregion-Sdružení obcí Osoblažska, a zprávy revizních komisí MRO a Mikroregion-Sdružení obcí Osoblažska byly zveřejněny na úřední desce.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Návrh na usnesení:

- Zastupitelstvo obce Třemešná bere na vědomí rozpočet Mikroregionu Krnovsko a Mikroregionu – Sdružení obcí Osoblažsko

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 187 /20/2016 bylo přijato

6. Nákup a prodej pozemků

prodej

Zastupitelstvo schválilo na svém 18. zasedání dne 29. 9. 2016 záměr pro prodej pozemku par. č. 2895 ost. pl., ostatní komunikace o výměře 104 m² v k. ú. Třemešná. O tento pozemek požádal pan Marcel Volný, bytem Město Albrechtice.

Starosta – tento typ pozemku se usnesením zastupitelstva obce prodává za cenu 25 – 30 Kč s ohledem na budoucí způsob předpokládaného využití.

Návrh na usnesení

ZO schvaluje prodej pozemek par. č. 2895 ost. pl., ostatní komunikace o výměře 104 m² v k. ú. Třemešná panu Marcelu volnému za cenu 25 Kč/m². Kupující uhradí návrh na vklad do KN (kolek 1000,- Kč). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, včetně podání daňového přiznání a zaplacení daně je kupující

Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 188 /20/2016 bylo přijato

Zastupitelstvo schválilo na svém 18. zasedání dne 29. 9. 2016 záměr prodeje pozemků parc.č.491 zahrada o výměře 586 m², parc.č.490 zahrada o výměře 47m², parc. st.307/3zast.plocha o výměře 803m² a parc. st. 307/2 zast. plocha o výměře 64 m² vše v k.ú. Třemešná za účelem výstavby rodinného domu.

Starosta – typy pozemku se usnesením zastupitelstva obce prodávají za cenu zahrada 15Kč/m², zastavěná plocha, nádvoří za cenu 65,- Kč/m². Zastupitelstvo může s ohledem na budoucí způsob předpokládaného využití jako stavební parcelu stanovit nezávislou cenu.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje prodej pozemků Michaele Gašperákové a to parc. č. st. 307/3 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. st. 307/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Třemešná za cenu 65,-Kč/m². Prodej části pozemku parc. č. 490 zahrada a parc. č. 491 zahrada v k. ú. Třemešná za cenu 15,-Kč/m².

Účastníci současně sjednávají jako právo věcné výhradu předkupního práva, podle kterého si prodávající vyhrazuje, že kupující, pokud bude chtít koupené pozemky do budoucna prodat či zcizit jiným způsobem, je nejdříve nabídne prodávajícímu, a to za stejných podmínek, za jakých je nabyt.

Kupující uhradí návrh na vklad do KN (kolek 1000,- Kč). Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí, včetně podání daňového přiznání a zaplacení daně je kupující.

Pro: 8 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č. 189 /20/2016 bylo přijato

Záměr pro prodej

Lesy ČR požádaly opětovně o odprodej částí účelové komunikace kolem školky Machala a části silnice Artmanov. Důvodem je skutečnost, že je to jediná přístupová cesta k obhospodařování lesa. V současné době kalamitního stavu je silnice kolem školky Machala natolik přetížena, že její povrch se za uplynulý rok totálně zdevastoval a situace v Artmanově jako přístupové komunikaci je také velmi zhoršený. Chalupáři na Artmanově se již obrátili na obec s žádostí o opravu komunikace. Proběhlo několik jednání mezi obcí a LČR na téma těchto silnic. Lesy ČR přistoupily na variantu formulace případné kupní smlouvy tak, aby při případné změně majitele komunikace mohla být tato komunikace i v budoucnu zcela bez poplatků a omezení používána vlastníky přilehlých pozemků a obcí.

Starosta - obec s velkou pravděpodobností nebude mít jako svůj cíl opravit tuto účelovou komunikaci z pozice vlastníka (opravovat komunikace sloužící převážně k obsluze lesů v majetku LČR a zemědělců by bylo neekonomické).

LČR není vlastníkem, a tedy nemůže v současné době investovat do opravy

Zemědělec – ten potřebuje přístupovou komunikaci a pravděpodobně nikdy nebude investovat do majetku obce.

Navrhuji tedy schválit záměr pro prodej a vyjednat podmínky s LČR na zajištění přístupu všech tím, že se požadavky na přístup po této komunikaci k hranici lesy bez omezení dá do smlouvy.

Salvet – obávám se, že LČR jako případný vlastník silnice uzavře silnici pro možnost jejího použití našimi občany tím, že bude instalovat zákazovou značku ihned za kolejemi. Nesouhlasím prodejem.

Starosta – přístup bude ošetřen a zajištěn podmínkami ve smlouvě. Porušení smlouvy se dá soudně řešit. Ta silnice je v dezolátním stavu. Prodej a oprava přinese užitek všem.

Salvet – zničili ji firmy, které dřevo vozí. Lesy mohou použít jinou cestu k odvozu dřeva. Ať si vybudují vlastní cestu. Lesy mají fondy na to, aby obci dali peněžní dar na opravu. Musíme lesy přinutit opravit silnici, třeba zpoplatněním použití této silnice.

Starosta – tento postoj je kontraproduktivní. Tímto postojem pouze postavíme zeď mezi obec a LČR, a cesta nikdy nebude opravená

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr pro prodej části pozemků parc.č.602 ostatní plocha, komunikace o výměře cca5600 m², k.ú. Rudíkovy a parcelu č. 2734/1 ostatní plocha, komunikace v k.ú. Třemešná.

Pro: 4 Proti: 3 (Salvet,Kománek,Mertová) Zdrželi se: 1 (Baron)

Usnesení č. 190 /20/2016 nebylo přijato

C 7. Stanovení inventarizačních komisí

Starosta obce připomenul zastupitelům složení inventarizačních komisí

- Stanovení inventarizačních komisí

1. Hlavní inventarizační komise: předseda - R. Kocián

Členové – A. Kyšková, Z Golíková

2. Dílčí inv. komise pro OÚ: předseda – R. Zahradník
Členové – P. Baron, J. Kománek
3. Dílčí inv. komise pro kulturní dům: předseda – Z. Pecháček
Členové – K. Ondrašík, R. Turek
4. Dílčí inv. komise pro požární zbrojnici: předseda – T. Salvet
Členové – J. Kománek, V. Mertová

9. Obecně závazná vyhláška o odpadech na rok 2017

Starosta - každoročně se schvaluje výše platby za KO na následující rok dle kalkulace z předchozího roku. Dlouhodobě držíme cenu na 500,- Kč.

Kalkulace letošního roku

Trvalé hlášení obyvatel	917
Rekreační chaty	81

	998
Z toho osvobozeno	31 občané starší 80 let a fyzické osoby osvobozeny ze zákona podle § 10b odst. 3 písm. d), (osoby umístěné v domově pro seniory, chráněné bydlení)

Náklady v roce 2015: - komunální odpad	484 240,-
- vývoz skla	6 159,-
- sběr nebezp. a velkoobjem.	29 818,-
- nákup pytlů	6 557,-

	526 774,-

Náklady na třídění PET láhví a plastů, které provádí obec pomocí pracovníků VPP činí 25 000 Kč/rok.

Příjmy za tříděný odpad v roce 2015 : za plast, papír, železo odevzdané obcí	36 397,-
Platby od EKO KOM z třídění odpadu	58 312,-

	95 312,-

Dle podkladů činí poplatek pouze za kom. odpad 485 Kč/osobu (Skutečné náklady na komunální odpad 484 240 Kč : 998 osob = 485,21 Kč).

Výpočet poplatku dle zákona

(5) Sazbu poplatku tvoří

- a) částka až 250 Kč za osobu uvedenou v odstavci 1 a kalendářní rok a
- b) částka stanovená **na základě skutečných nákladů obce** předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu až 750 Kč za osobu uvedenou v odstavci 1 a kalendářní rok; obec v obecně závazné vyhlášce stanoví rozúčtování nákladů na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu na osobu.

K písm. b) Skutečné náklady na komunální odpad 484 240 Kč : 998 osob = 485,21 Kč

Návrh na stanovení poplatku ve vyhlášce obce:

Čl. 4

Sazba poplatku

- (1) Sazba poplatku činí 500,- Kč a je tvořena:
- a) z částky 25,- Kč za kalendářní rok a (na svoz tříděného odpadu, nebezpečného a velkoobjemového odpadu)
 - b) z částky 485,- Kč za kalendářní rok. Tato částka je stanovena na základě skutečných nákladů obce předchozího kalendářního roku na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za poplatníka a kalendářní rok.
- (2) Skutečné náklady za rok 2015. na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu činily: 484 240,- Kč a byly rozúčtovány takto:
- Náklady 484240 děleno 998 poplatníků = 485,21 Kč. Z této částky je stanovena sazba poplatku dle čl. 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky ve výši 485,- Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních. Tato vyhláška nabývá účinnosti od 1. 1. 2017. Výše poplatku pro poplatníka na rok 2017 činí 500,- Kč.

Pro: 5 Proti: 3 (Kocián, Zahradník, Baron) Zdržel se: 0

Usnesení č. 191/20/2016 bylo přijato

9. ZŠ a MŠ

Zřizovací listina ZŠ obsahuje přílohu, která uvádí majetek a pozemky, které byly škole dány do správy. Vzhledem k tomu, že MŠ byla přestěhována je vhodné budovy školky č.p.326 a přílehlý pozemek vyjmout ze správy školy a předat zpět do správy obce.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje dodatek č. 1 zřizovací listiny ZŠ a MŠ Třemešná

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 192 /20/2016 bylo přijato

Obec obdržela žádost ZŠ a MŠ Třemešná na dofinancování platů ve výši 129 000,- Kč na rok 2016. Deficit (chybějící peníze) jsou způsobeny nárůstem mezd pedagogů od 1.9.2016, a odchodem 7 dětí do naší školy k 30.9. 2016 oproti předpokládanému počtu dětí v naší ZŠ.

Kománek – kolik dětí navštěvuje v současnosti ZŠ?

Gross – základní školu 88 dětí, mateřskou školu 14 dětí.

Starosta – navrhuji pokrýt požadovanou výši peněz na platy z rezervního fondu školy

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná bere na vědomí použití rezervního fondu ZŠ k pokrytí požadavku na dofinancování platů v ZŠ v roce 2016.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 193 /20/2016 bylo přijato

Starosta – v rámci reorganizace ZŠ (školka, školní družina) bylo nutno prostory vybavit novým nábytkem. Navrhují zvýšit u ZŠ příspěvek na provoz k zaplacení tohoto vybavení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje navýšení finančních prostředků ZŠ a MŠ Třemešná na provoz ve výši 100 000,- Kč

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 194 /20/2016 bylo přijato

14. Informace starosty

- Schválení Dodatku č.1 smlouvy o dílo na opravu komunikace Třemešná-Damašek

Starosta- byla provedena oprava povrchu místních komunikací celkem na třech parcelních číslech (třech úsecích). Při realizaci opravy části Třemešná- Damašek se využilo přítomnosti techniky, a provedla se navíc také oprava spojnice kolem kulturního domu. Tato část výměry byla tedy navíc, a tak byl vytvořen Dodatek č.1 ke smlouvě, který zaručoval stejné ceny za m2 jako u cesty realizované na Damašku. Vzhledem k tomu, že z časového důvodu nebyl tento dodatek předložen zastupitelstvu ke schválení, informuji ji touto cestou o tomto dodatku.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná bere na vědomí Dodatek č. 1 na Smlouvu o dílo při realizaci opravy místní komunikace Třemešná – Damašek s firmou Silnice CZ s.r.o., Červený Dvůr 918/7, 794 01 Krnov jejímž předmětem je oprava spojnice kolem kulturního domu za celkovou cenu 108 895 Kč bez DPH

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 195 /20/2016 bylo přijato

- Dodatečné upřesnění stanovení výše odměn pro zastupitele dle zákona Na základě požadavku auditu na upřesnění stanovení výše odměn pro zastupitele

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje podle ustanovení § 77 odst. 3 písm. b) zákona o obcích (zákon č. 128/200 Sb) neuvolněnému členovi zastupitelstva obce v případě souběhu výkonu několika funkcí poskytnout měsíční odměnu ve výši souhrnu odměn za jednotlivé funkce.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 196 /20/2016 bylo přijato

- Záměr pro pronájem nebytových prostor hasičské zbrojnice a rybníku Damašek

Starosta- k 31.12.2016 končí nájemní smlouvy na nebytové prostory hasičské zbrojnice a rybníku Damašek. Pan Daněk chce pokračovat v nájmu nebytových prostorů hasičské zbrojnice. Rybník Damašek má v nájmu Český rybářský svaz. Zatím se ale neozval, zda-li jej bude chtít mít dále v pronájmu. Doporučuji zveřejnit záměr pro pronájem nebytových prostorů k podnikání (část hasičské zbrojnice) a prodloužit panu Daňkovi možnost podnikání v těchto prostorách i za cenu zvážení vyšší nájemní ceny, a taktéž zveřejnit záměr pro pronájem parcel rybníku Damašek a kontaktovat Český rybářský svaz ke zjištění jejich zájmu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje záměr pro pronájem nebytových prostorů k podnikání v budově hasičské zbrojnice

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 197 /20/2016 bylo přijato

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje záměr pro pronájem rybníku Damašek- parc. č. parc.č. 2834 vodní plocha o výměře 4188 m2 a parc.č. 2836 vodní plocha o výměře 3932 m2

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 198 /20/2016 bylo přijato

- Nákup vybavení KD informační centrum

Starosta- bude provedeno dovybavení komunitního turistického centra. Jedná se o nábytek, talíře, lžice a podobně. Plánujeme zde uskutečnit společenskou akci vítání občánků 2017

- Dodatek nájemní smlouvy se SŽDC k projektu chodníkům I/57

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje Dodatek k nájemní smlouvě č. 20/15, uzavřené dne 30. 07. 2015, na pronájem pozemku v k.ú. Třemešná se Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 199 /20/2016 bylo přijato

15. Diskuze

Kománek – nesvítil kostel, a jak to dopadlo s průběžným auditem obce?

Starosta – osvětlení kostela bude opraveno v pátek. Zpráva auditu přišla tento týden. Zastupitelům přepošlu.

Salvet – měli bychom posílit osvětlení Rudíkova. Dle informací je zde tma. Také rozhlas je u Obchodu Rudíkovy nefunkční. Více informovat pomocí rozhlasu přes sobotu a neděli. Najít službu umožňující informovat občany pomocí SMS. Doplnit do povodňového plánu ohrožení vodou nemovitostí kolem vodoteče pod viaduktem trati u bývalého vodojemu obce. Vybudováním rybníku nad školkou Machala došlo ke změně odtokových poměrů

Starosta – na elektrickém vedení VO Rudíkovy dochází k poruše na větví v Novém Rudíkově. Již jsme to opravovali, ale zítra se na to podíváme ještě jednou.

Na zajištění pravidelné kontroly funkčnosti rozhlasu poptávám místního člověka. O možnosti SMS jsme se na zastupitelstvu zmiňovali. Aktualizace povodňového plánu se provádí v období březen-duben.

Pecháček – obrátili se na mne někteří občané, že by chtěli aktualizovat vyhlášku o hluku, aby mohli provozovat nějaké práce také v neděli.

Ing. Rostislav Kocián
starosta obce v.r.

Ověřovatel zápisu:

.....

.....