

Zápis z 18. zasedání zastupitelstva obce Třemešná konaného dne 29. 9. 2016

Přítomní: R. Kocián, R. Zahradník, Z. Pecháček, V. Mertová, J. Kománek, P. Baron, R. Turek

Omluveni: K. Ondrašík, T. Salvet

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno řádně a včas.

Zapisovatel: Rudolf Zahradník

Ověřovatelé zápisu: Roman Turek, Jiří Kománek

Návrhová komise: předseda – Zbyšek Pecháček

Člen – Pavel Baron

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 165/18/2016

Ověřovatelé z 17. zasedání zastupitelstva – k zápisu nebyly vzneseny připomínky

Navržený program:

1. Zahájení – určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
3. Rozpočtová opatření
4. Nákup a prodej pozemků
5. Vodovod obce – hospodaření s vodou (vodné ,stočné)
6. Aktuality ZŠ a MŠ Třemešná
7. Oprava bytového domu č.p.90
8. Hospodaření v obecních lesích
9. Zpráva finančního a kontrolního výboru
10. MAS Rozvoj Krnovska – žádost o bezúročnou půjčku
11. Informace starosty
12. Diskuse
13. Závěr

Návrh na doplnění programu

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje program 18. Zasedání zastupitelstva obce

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č 166/18/2016 bylo schváleno.

3. Rozpočtová opatření

Pohyb č. 13/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o posílení paragrafu vstupné (30 tis)

Pohyb č. 14/2016 – rozpočtové opatření mění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o dotaci na Komunitní turistické centrum (příjem 300 tis)

Pohyb č. 15/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o posílení položky 5192 poskytnuté náhrady 10 tis. Kč

Pohyb č. 16/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se o posílení položky 5169 opravy (2 tis. Kč)

Pohyb č. 17/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se převody mezi účty ČS a ČNB (platba faktury kaplička)

Pohyb č. 18/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se převody posílení položky SDH (energie, materiál) – 3 tis.

Pohyb č. 19/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se posílení položek 3421 oplocení areálu ZŠ a 5512 SDH (celkem 240 tis)

Pohyb č. 20/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se posílení položky 2322 pojistná událost (plnění 4700 Kč)

Pohyb č. 21/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se posílení položky 3326 (oprava kaple Rudíkovy – 598 000 Kč))

Pohyb č. 22/2016 - změna rozpisu sazeb - nemění objem rozpočtu v příjmové i výdajové části. Jedná se posílení položky 3421 (dětské hřiště – 602 776 Kč)

Zastupitelstvo bere na vědomí.

4. Nákup a prodej pozemků

Záměr pro odprodej pozemků

Pan Marcel Volný požádal o odprodej pozemku parc.č. 2895 o výměře 104 m2 ostatní plocha v k.ú. Třemešná. V současné době tento pozemek používá bez nájemní smlouvy, a byl vyzván obcí k dořešení vztahů.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr pro prodej pozemku parc.č. 2895 o výměře 104 m2 ostatní plocha v k. ú. Třemešná.

Pro:7 Proti: Zdrželi se:

Usnesení č 167/18/2016 bylo schváleno.

Záměr pro odprodej pozemků

Pan Ladislav Dodek požádal o odprodej parc.č. 137/4 zahrada o výměře 47 m2 a parc st.26 zastavěná plocha nádvoří o výměře 481 m2 v k.ú.Rudíkovy z důvodu zajištění si přístupové cesty ke své nemovitosti ze zadní strany.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr pro prodej pozemku parc.č. 137/4 zahrada o výměře 47 m2 a parc st.26 zastavěná plocha nádvoří o výměře 481 m2 v k.ú.Rudíkovy

Pro: 7 Proti:0 Zdrželi se: 0

Usnesení č 168/18/2016 bylo schváleno.

17: 20 Přišel pan Baron Pavel

5. Vodovod obce – hospodaření s vodou (vodné ,stočné)

Starosta – připomenul souhrnné formace k hospodaření s vodním hospodaření obce

Vodné

Příjmy (příjmy za vodné) za vodné za rok 2015 byly ve výši 842 944,- Kč

Výdaje za vodné za rok 2015 činily

- Elektrická energie	29 812,- Kč
- Opravy+správa vodoměrů	128 260,- Kč
- <u>Platby za dodávky vody</u>	<u>845 440,- Kč</u>
Celkem	1 003 512,- Kč

Celková spotřeba (součet dodávky na vodoměrech) 33 480 m3

Dodáno z úpravny vody 59 765 m3

Obec doplácí 1 003 512Kč /33 245 m3 cca 4,50 Kč a 1m3

Provozovatel vodovodu má ze zákona povinnost vytvářet fond oprav. Obec z vlastních finančních prostředků vkládá do Fondu vodovodů a kanalizací částku 40 000,- Kč/rok.

Poslední zvyšování vodného proběhlo v roce 2011. Je nezbytné, aby se cena vodného zvýšila, a snížila náklady související s vodním hospodářstvím.

Současná cena vodného 22,- Kč/m3 bez DPH

Navrhovaná cena za vodné je 25,- Kč bez DPH. Při spotřebě čtyřčlenné rodiny tj 160m3/rok to představuje 840 Kč/rok (70,- Kč/měsíc)

Stočné

Příjmy (příjmy za vodné) za stočné za rok 2015 byly ve výši 72 415,- Kč

Výdaje za stočné za rok 2015 činily

- Elektrická energie	81 990,- Kč
- Oprava a údržba	16 240,- Kč
- <u>Ostatní (obsluha ČOV)</u>	<u>33 000,- Kč</u>
Celkem	131 230,- Kč

Současná cena stočného 10,- Kč/m3

Navrhovaná cena za stočné - 20,- Kč bez DPH. Při spotřebě čtyřčlenné rodiny tj 160m3/rok to představuje 1600 Kč/rok (155,- Kč/měsíc)

Pro informaci: Vývoz žumpy stojí v průměru 750,- Kč. Vyvážet se má min 4xročně. Cena 3000,- Kč/rok jsou pak náklady vývozu za jímku.

Janošec – v souvislosti s diskuzí o ceně vody mi chybí nějaký jasný plán v otázce modernizace vodovodního řádu. Jestliže víme, jak se budoval vodovodní řád a kdy se budoval, tak musíte být schopni plán modernizace předložit.

Pecháček – souhlasím. Vodovodní řád budovala obec, a ta by měla nést případné náklady na ztráty

Starosta – vodovodní řád není zase tak starý. Problémem je ovšem to, jak byl po technologické stránce dodržen pracovní postup. Při opravách narážíme na to, že vodovodní přípojky nejsou vůbec zapískované (otázka eliminace tlaků v půdě), a dokonce není místy zapískovaný ani hlavní páteřní vodovod o průměru 150mm.

Jestliže chceme vodovodní řád modernizovat, musíme náklady postupně přenést na všechny odběratele vody včetně spolupodílení se obce. Zvýšení nepřinese závratné částky, ale postupnými kroky se musíme dostat opět zpět na vyrovnané hospodaření s vodou. Co se týká stočného, je nutno najít takové řešení, aby se opět rozložilo mezi všechny obyvatele. Obec doplácí každému, kdo je připojen na ČOV 10Kč/m3. To je špatně.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje zvýšení ceny vodného na 25 Kč bez DPH od 1.10.2016

Pro: 5 Proti: 2 (Pecháček, Turek) Zdrželi se: 0

Usnesení č 169/18/2016 bylo schváleno.

6. Aktuality ZŠ a MŠ Třemešná

Starosta – byla dokončena stavební úprava západní části budovy ZŠ – přestavba na MŠ.

Vytvořily se tak samostatné oddělené prostory pro plánované přemístění MŠ. Předběžný termín přemístění školky je v týdnu od 24.10 do 31.10. Kolaudace prostorů by měla být provedena do 20.10.2016. Pro vybavení nových prostorů MŠ se použije jednak současný nábytek, tak dle požadavků budou prostory dovybaveny ještě nějakým novým nábytkem (postýlky, šatny,...)

Co se týká počtů dětí ve školských zařízeních, tak k docházce do naší MŠ je nahlášeno 12 dětí, a základní školu navštěvuje 92 dětí. Kroky, které tedy obec v souvislosti s reorganizací školy přemístěním MŠ do budovy ZŠ započala byly s ohledem na potenciál počtu dětí pro budoucnost správná.

Mertová – jak to vypadá s konkurzem na pozici ředitele ZŠ

Starosta – doposud je osobou pověřenou řízením ZŠ a MŠ Třemešná paní Mgr. Milan Gross.

Konkurz na ředitele školy je předpokladem ještě pevnější stabilizace tohoto zařízení, a pro uchazeče o toto místo bude spojen s vypracováním koncepce budoucího zaměření školství v naší obci. V souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích ukládá vyhláška zřizovateli, aby pověřil svého zaměstnance, který není členem konkursní komise, funkcí tajemníka. Tajemník konkursního řízení organizačně a administrativně zabezpečuje jednání komise.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce vyhlašuje konkursní řízení na místo ředitele, ředitelky Základní škola a Mateřská škola Třemešná a zároveň zastupitelstvo obce pověřuje paní Alenu Kyškovou tajemnicí konkursní komise v konkursním řízení na místo ředitele, ředitelky Základní školy a Mateřské školy Třemešná v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č 170/18/2016 bylo schváleno.

7. Oprava bytového domu č.p. 90

Starosta – byla zpracována předběžná projektová dokumentace na opravu bytového domu č.p.90. Je potřeba rozhodnout, jak dále. Položkový rozpočet , který je zpracován dle projektové dokumentace přinesl vyšší celkovou cenu . I když se jedná o rozpočtové ceny, je cena vyšší, než jsme ve skutečnosti předpokládali. Navrhují vypsát otevřenou zakázku, a po obdržení nabídek se rozhodnout, jestli bude se do opravy pustíme, nebo zvolíme jiný postup.

8. Hospodaření v obecních lesích

Starosta – .podal informaci o aktuálním stavu hospodaření v lese. V současné době máme pozici OLH i pozici lesníka. Navrhují, aby se zvažila možnost sloučení obou funkcí pod jednu pozici. Lesník pan Chrástecký vykonává svou funkci velmi zodpovědně, a s obcí komunikuje každý týden o problematice hospodaření na lesních pozemcích obce. OLH se na obci objeví pouze jednou za čtvrtletí.

Kománek – je potřeba pozvat současného OLH na zastupitelstvo, aby podal informace pro obhajobu své pracovní pozice pro naši obec

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi pozvat na další zastupitelstvo OLH – Ing. Pavlíka

9. Zpráva kontrolního a finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru přednesla zprávu o provedené kontrole hospodaření obce. Předseda kontrolního výboru přednesl zprávu o provedené kontrole.

Zastupitelstvo bere obě zprávy na vědomí.

10. Žádost o bezúročnou půjčku MAS Krnovska

Starosta – přečetl písemnou žádost MAS krnovska o bezúročnou půjčku

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje bezúročnou půjčku MAS Krnovsku ve výši 30 000 Kč se splatností do 31.12.2017

Pro: 7 Proti: Zdrželi se: 0

Usnesení č 171/18/2016 bylo schváleno.

11. Informace starosty

Starosta –

- obec každoročně provádí údržbu koryta odvodu vody v Rudíkovech (koryto kolem Pančavy, Kiace, Šlagorové, Ondrusze, Ondrašíka). Obec je ale majitelem jednoho parcelního čísla tvořícího potoční koryto. V následujícím roce je bude s požadavkem na údržbu obracet na skutečné vlastníky parcelních čísel.
- Obec obdržela příslib dotace na opravu komunikací za podmínky, že investici provede do 1.12.2016. Dle předběžných poptávek na volnou kapacitu firem zabývajících se komunikacemi však bude realizace velmi složitá (kapacitu mají většinou již zmluvenou jinými zakázkami)

9. Diskuze

Janošec – v souvislosti se zamýšlenou opravou vodojemu má obec zajištěnou přístupovou cestu k vodojemu?

Starosta – ano, cesta k vodojemu má samostatné parcelní číslo. Problémem je v současné době je pouze to, že je přeoraná v jeden celek se sousedními pozemky. Pro vytvoření cesty však toto není problém.

Ing. Rostislav Kocián
starosta obce v.r.

Ověřovatel zápisu:

.....

.....