

**Zápis z 20. zasedání Zastupitelstva obce Třemešná,
které se konalo dne 31. 10. 2024 v galerii kulturního domu, Třemešná 14.**

Přítomní: Z. Pecháček, F. Pašas, Ing. T. Salvét, Ing. P. Šperl, Ing. L. Králová, R. Zahradník

Omluveni: Mgr. K. Šamajová, R. Kocián a P. Baron

1. Zahájení – určení zapisovatele

Zasedání zahájil a řídil starosta obce. Na začátek zasedání zastupitelstvu obce mám dvě věci. Chtěl bych popřát paní [REDAKCE], to je čerstvou babičkou. Druhou věcí je, že nebylo vyhlášené zastupitelstvo v rozhlase, za co se chci omluvit. Paní [REDAKCE] je nemocná a bohužel já myslel, že je hlášení připraveno, ale nedala to tam. Podstatné je, že bylo zveřejněno.

Konstatoval, že zasedání bylo svoláno včas a řádně, a je přítomna nadpoloviční většina zastupitelstva.

starosta – dovolte mi, abych Vás informoval o tom, že z dnešního jednání ZO se pořizuje audiozáznam, který je nezbytný pro ochranu práv a právem chráněných zájmů správce nebo dotčené osoby podle § 5 odst. 2 písm. e) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů. Diktafon je statický a zabírá pouze prostor pro zastupitele a řečníky z řad veřejnosti. Tento záznam nebude zveřejněn na webových stránkách obce. Pokud fyzická osoba, k níž se osobní údaje vztahují, žádá o vypuštění osobních údajů, uplatní své právo ve smyslu § 21 zákona o ochraně osobních údajů.

Pořízený audiozáznam slouží k přepisu zápisu zasedání zastupitelstva a po jeho vyhotovení bude vymazán.

Zápis z předchozího zasedání ZO před zveřejněním nebyl připomínkován a doplněn.

starosta určil zapisovatelem Ing. Tomáše Salveta

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

2. Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

starosta – navrhl ověřovateli zápisu F. Pašase a P. Šperla. Dále podal návrh na složení návrhové komise: předseda – Z. Pecháček členové: R. Zahradník a Ing. L. Králová.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje ověřovatele zápisu Filipa Pašase a Pavla Šperla.

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda: Zbyšek Pecháček, členové: Rudolf Zahradník a Ing. Leona Králová.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 236/20/2024 bylo přijato

3. Schválení programu

starosta – seznámil zastupitele se zveřejněnými body programu 20. zasedání zastupitelstva

Program:

1. Zahájení – určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
3. Schválení programu
4. Rozpočtová opatření
5. Nákup, prodej, pronájem a věcná břemena k pozemkům
6. Schválení vydání „Změny č. 2 Územního plánu Třemešná“ formou opatření obecné povahy.
7. Inventarizace majetku obce

8. Informace starosty
9. Diskuse
10. Závěr

starosta – vyzval zastupitele k doplnění programu. Podal návrh na doplnění programu: Schválení výzvy SFŽP „Pomoc domácnostem“ postiženým povodněmi po 12. 9. 2024 a schválení pravidel na poskytnutí této finanční podpory. Další návrhy na doplnění programu nebyly podány a nechal hlasovat o nově navrženém programu.

starosta – původně jsem tyto body chtěl přednést v informacích starosty, ale chci, aby byly jako každý bod zvlášť.

Návrh na usnesení:

1. Zahájení – určení zapisovatele
2. Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
3. Schválení programu
4. Rozpočtová opatření
5. Nákup, prodej, pronájem a věcná břemena k pozemkům
6. Schválení vydání „Změny č. 2 Územního plánu Třemešná“ formou opatření obecné povahy.
7. Inventarizace majetku obce
8. Schválení výzvy SFŽP „Pomoc domácnostem“ postiženým povodněmi po 12. 09. 2024
9. Schválení pravidel výzvy SFŽP „Pomoc domácnostem“ postiženým povodněmi po 12. 09. 2024
10. Informace starosty
11. Diskuse
12. Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 237/20/2024 bylo přijato

Zahradník – jeví se mi strašně nešťastné, že to nebylo vyhlášeno v našem rozhlasu. Pokud se budou projednávat tyto věci, mělo bych tu těch lidí být víc.

starosta – dobře jenom to Rudo upřesním, myslíš tu výzvu z fondu životního prostředí?

Zahradník – těch lidí, kteří byli poškozeni původní, je víc než.

Pašas – takhle se to dozví všichni.

starosta – vysvětlení bych řekl přímo u bodu pomoci domácnostem. Ale ať to víme už teď. Státy fond životního prostředí vymyslel tady tuto výzvu na pomoc postiženým povodněmi, dal 40.000 Kč. A záleží na obci, jak tyto finance rozdělí. Nebude to záležet na poškozených domácnostech, protože toto není nároková částka. Takže my budeme schvalovat jenom pravidla. My budeme schvalovat to, že půjdeme do té výzvy a jako druhý bod, že si schválíme pravidla, za jaký budou tyto dotace nebo tento dar vyplácen.

Zahradník – tomu rozumím. Schválí se pravidla a ty těm lidem to dáš. Potom nějak na vědomí.

starosta – určitě, my schválíme dneska pravidla, za jakých bude dar vyplácen. Potom bude vše zveřejněno, bude to vyhlášeno. Máme připravenou žádost o pomoc s čestným prohlášením, kterou si lidé vypíší. Budou mít třeba na to 10 dnů, aby tuto žádost donesli na obecní úřad. Žádost bude posouzena, jestli splňuje všechny požadavky a teprve potom bude vyplacena.

Zahradník – mě jde o to, aby se to dostalo do povědomí lidí.

starosta – do povědomí lidí si to určitě dostane. Každopádně říkám, bude to na úřední desce, bude to vyvěšeno a všichni poškození budou o tom vědět. Takže teď je jedno, jestli tady je dneska 50 lidí nebo 2.

4. Rozpočtová opatření

Rozpočtové opatření obce č. 13/2024

Schváleno ZO na úhradu pohledávek z minulých období

Paragraf 6409 ostatní činnosti jinde nezařazené položka 6121 stavby posílí v částce 100.000 Kč

- paragraf 3113 základní školy položka 5331 neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím

Paragraf 6171 činnost místní správy položka 5221 finanční příspěvek posílí v částce

- paragraf 3900 ostatní činnosti související se službami pro fyzické osoby položka 5221 finanční příspěvek (help-in umístění občanů z Třemešné)

Rozpočtové opatření obce č. 14/2024

Odstraňování následků povodní (MU = mimořádná událost)

Paragraf 6409 ostatní činnosti jinde nezařazené položka 6121 stavby posílí v částce 300.000 Kč

- paragraf 3722 sběr a svoz komunálního odpadu položka 5169 služby MU 02 v částce 150.000 Kč
- paragraf 3744 protierozní, protilavinová a protipožární ochrana položka 5169 služby MU 02 v částce 150.000 Kč

Rozpočtové opatření obce č. 15/2024

MU = mimořádná událost trvání od 13. 9. do 14. 11. 2024 se účtuje na paragraf 5213 krizová opatření

Paragraf 6409 ostatní činnosti jinde nezařazené položka 6121 stavby posílí v částce 223.780 Kč

Paragraf 6171 činnost místní správy položka 6122 stroje, přístroje, zařízení posílí v částce 100.000 Kč

- paragraf 5213 krizová opatření položka 5903 rezerva na krizová opatření v částce 256.880 Kč
- položka 5019 ostatní platy v částce 50.000 Kč
- položka 5039 ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem v částce 16.900 Kč

Rozpočtové opatření obce č. 16/2024

Položka 4216 ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu nástroj 149 zdroj 5 ÚZ 17519 posílí v částce 2.634.184,08 Kč

Položka 4116 ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu nástroj 149 zdroj 5 ÚZ 17085 posílí v částce 184.392,88 Kč

- paragraf 3113 školy položka 6356 jiné investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím nástroj 149 zdroj 5 ÚZ 17519 v částce 2.634.184,08 Kč
- paragraf 3113 školy položka 5336 neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím nástroj 149 zdroj 5 ÚZ 17085 v částce 184.392,88 Kč

Zmíněná rozpočtová opatření čísla 14/2024 až 16/2024 byla řádně vyvěšena na venkovní úřední desce i elektronické úřední desce k nahlédnutí. Zastupitelstvo obce Třemešná bere rozpočtové opatření obce na vědomí.

Rozpočtová změna Základní škola a Mateřská škola Třemešná rok 2024

Rozpočtová změna ZŠ a MŠ Třemešná č. 10/2024

Účet 501 0326 sklenice org. 0001 posílí v částce 181 Kč

- účet 501 0327 ubrusy org. 0001

Rozpočtová změna ZŠ a MŠ Třemešná č. 11/2024

účet 511 0303 výměna světel org. 0001 posílí v částce 30.000 Kč

- účet 501 0329 kancelářské potřeby org. 0001 v částce 10.000 Kč
- účet 558 0307 židle org. 0001 v částce 20.000 Kč

Rozpočtová změna ZŠ a MŠ Třemešná č. 12/2024

Účet 511 0303 výměna světel org. 0001 posílí v částce 40.778 Kč

- účet 518 0307 revize a prohlídky org. 0001 v částce 35.000 Kč
- účet 558 0302 notebook org. 0001 v částce 5.778 Kč

Rozpočtová změna ZŠ a MŠ Třemešná č. 13/2024

účet 527 0303 školení, semináře zdroj 1 posílí v částce 10:000 Kč

Zmíněné rozpočtové změny číslo 10/2024 až 13/2024 byly řádně vyvěšeny na venkovní úřední desce i elektronické úřední desce k nahlédnutí. Zastupitelstvo obce Třemešná bere rozpočtové změny ZŠ a MŠ Třemešná na vědomí.

5. Nákup, prodej, pronájem a věcná břemena k pozemkům

starosta – přejdeme k bodu číslo 5, nákup prodej pozemků. Na minulém zastupitelstvu jsme schvalovali záměry pro směny pozemků (+doplatek) usnesení č. 228/19/2024 mezi obcí Třemešná a vlastníky dotčených pozemků, na kterých vede naše cyklostezka. Jedná se o pozemky na naší cyklostezce směrem do Třemešné. Doposud není cyklostezka zapsaná v katastru nemovitostí. Abychom mohli jít dál a zapsat ji do katastru, musíme mít s majiteli pozemků vyřešené vlastnické vztahy. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce obce, nikdo se nám k tomu neozval. Byl to adresný záměr, takže dneska musíme schválit požadovanou směnu pozemků. Návrh na usnesení bude delší, protože se schválí všechny pozemky dohromady, abychom nemuseli dělat více usnesení. Předmětem směny (+doplatek) budou i pozemek ve vlastnictví obce.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje směny pozemků mezi obcí Třemešná, IČO 00296414, se sídlem 793 82 Třemešná 304 a vlastníky dotčených pozemků za účelem narovnání vlastnických vztahů k pozemkům, na kterých vede cyklostezka v k.ú. Rudíkovy:

Předmětem směny jsou pozemky:

Pozemek ve vlastnictví obce Třemešná parc. č. 260/30 – druh pozemku: orná půda o výměře 3.880 m² v k.ú. Rudíkovy

za

pozemky ve spoluvlastnictví [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted] a [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted]

pozemek parc. č. [redacted] v k.ú. Rudíkovy – druh pozemku: ostatní plocha o výměře 750 m²

pozemek parc. č. [redacted] v k.ú. Rudíkovy – druh pozemku: zahrada o výměře 97 m²

na základě geometrického plánu č. 232-134/2021 dosud v katastru nemovitostí nezapsaný pozemek parc. č. [redacted] v k.ú. Rudíkovy – druh pozemku: ostatní plocha o výměře 11 m², nově vzniknuvší oddělením z pozemku parc. č. [redacted] v k.ú. Rudíkovy.

Rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků bude doplacen nabyvateli pozemku parc. č. 260/30 v k.ú. Rudíkovy v dohodnuté ceně 30 Kč za 1 m² včetně DPH,

a dále předmětem směny jsou pozemky:

pozemek ve vlastnictví obce Třemešná parc. č. 24/3 v k.ú. Rudíkovy – druh pozemku: orná půda o výměře 1.277 m² za

pozemky ve vlastnictví [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted], [redacted] na základě geometrického plánu č. 232-134/2021 dosud v katastru nemovitostí nezapsaný pozemek parc. č. [redacted] v k.ú. Rudíkovy – druh pozemku: ostatní plocha o výměře 11 m² a parc. č. 691/3 druh pozemku: ostatní plocha o výměře 80 m², nově vzniknuvší oddělením z pozemku parc. č. [redacted] v k.ú. Rudíkovy

na základě geometrického plánu č. 232-134/2021 dosud v katastru nemovitostí nezapsaný pozemek parc. č. [redacted] v k.ú. Rudíkovy ostatní plocha o výměře 806 m², nově vzniknuvší oddělením z pozemku parc. č. [redacted] v k.ú. Rudíkovy.

Rozdíl ve výměrách směňovaných pozemků bude doplacen nabyvatelem pozemku parc. č. 24/3 v k.ú. Rudíkovy v dohodnuté ceně 30 Kč za 1 m² včetně DPH,

a dále předmětem směny jsou pozemky:

pozemek ve vlastnictví obce Třemešná parc. č. 2735/1 v k.ú. Třemešná druh pozemku: trvalý travní porost o výměře 89 m²

za

pozemek ve vlastnictví [REDACTED] [REDACTED], nar. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] na základě geometrického plánu č. 232-134/2021 dosud v katastru nemovitostí nezapsaný pozemek parc. č. [REDACTED] v k.ú. Rudíkovy – druh pozemku: ostatní plocha o výměře 40 m², nově vzniknuvší oddělením z pozemku parc. č. [REDACTED] v k.ú. Rudíkovy.

Rozdíl ve výměrách směřovaných pozemků bude doplacen nabyvatel pozemku parc. č. 2735/1 v k.ú. Třemešná v dohodnuté ceně 30 Kč za 1 m² bez DPH.

Výsledek hlasování Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 238/20/2024 bylo přijato

starosta – ceny jsou dohodnuté už z předešlé doby. Na základě tohoto usnesení budou sepsány s majiteli pozemků směnné smlouvy (+doplatek) a smlouvy budou zaslány na katastr se žádostí o vklad.

starosta – měli jsme tu žádost p. [REDACTED] [REDACTED] o pronájem budovy bývalého společnosti Třempek. Pan [REDACTED] se byl podívat na místě, prohlédl si celý objekt a dle jeho sdělení, mu stačí pronajmout si pouze část objektu. Byl seznámen s tím, že tam není zavedená elektřina, že objekt není k bydlení. Včera mi přišlo doplnění jeho žádosti, že bych chtěl část této budovy použít jako skladovací prostory. Je to automechanik, má hodně autodílů, bydlí v Opavici a byl zasažený povodní. Chtěl by o to požádat obec o bezplatný nájem nebo bezplatné využití části prostoru objektu. Souhlasí teda s podmínkami, viděl to, jak to je. Já navrhuji v rámci povodňové výpomoci mu vyjít vstříc, bez toho, aby byl placený nájem. My tu budovu nevyužíváme, on by se nám o ni staral a alespoň by v budově někdo byl. Pomohli bychom mu tímto po těch povodních. Nebylo by to formou nájemného, ale byla by to výpůjčka.

Pašas – na jak dlouho.

starosta – podle potřeby max. rok. Nevím, za jak dlouho si to opraví tam, kde bydlí. Byl pod vodou. V rámci povodni je možno tady tuto službu udělat a záleží na zastupitelích. Já si myslím, že pokud by to šlo do nájmu jako nebytové prostory, které mají elektřinu a jsou využívány, tak se pohybují dneska v Třemešné plus mínus kolem 280 Kč za metr². Toto by nebyl schopný platit, ale ani bychom mu takové podmínky nemohli dát. Ale s tím, že nevyužiji celou budovu, měl by tam jenom v přízemí určitou část a s tím, že by tam prováděl nějaké drobné, nutné opravy a úklid si myslím, že bychom mu mohli vyjít vstříc. Záleží na vás, jestli ano nebo ne. Takže dám návrh na usnesení záměru.

Pašas – budou tam nějaké autovraky?

starosta – ne a o zahrádku se bude starat společně se sousedem, co má husy. Část vnitřku objektu vyklidí a uskladní si tam náhradní díly, autovraky tam žádné nebudou.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje ve smyslu ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, adresný záměr obce o bezplatné výpůjčce pozemku parc. st. č. 291/1 v k.ú. Třemešná – druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt Třemešná č. p. 40, ve vlastnictví obce Třemešná, IČO 00296414 se sídlem 793 82 Třemešná 304, pro [REDACTED] [REDACTED], rok nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], jako výpomoc k řešení následků povodni po 12. 09. 2024 (tlaková níže Boris), objekt není napojen na elektrickou síť a není obcí využíván.

Výsledek hlasování Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 239/20/2024 bylo přijato

starosta – další, co se týče pozemku. Všichni víte, že v Nových Rudíkověch pozemek parc. č. 14/1 v k.ú. Rudíkovy koupil pan Ing. [REDACTED] [REDACTED]. Ve smlouvě bylo uvedeno, že do 31. 12. 2024 musí mít na pozemku vystavený rodinný domek plus kolaudace. Pan [REDACTED] to nestihne, v této době je tam postavena hrubá stavba. Na obci se mu vydává povolení k připojení na vodovod. Požádal obec o prodloužení této lhůty o 1 rok. Říkám, že už je tam hrubá stavba a je po povodni. Je to uvedeno i ve smlouvě, že pokud požádá, dá se toto prodloužit, Myslím si, že mu můžeme vyhovět, takže záleží na vás.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje žádost pana Ing. [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], o prodloužení termínu realizace výstavby rodinného domu v souladu s územním plánem obce na pozemku číslo 14/1 v k.ú. Rudíkovy o jeden rok, tedy do 31.12. 2025, do tohoto termínu musí žadatel doložit právo užívání stavby, které vznikne rozhodnutím příslušného stavebního úřadu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k uzavření dodatku ke kupní smlouvě ze dne 04. 05. 2021.

Výsledek hlasování Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 240/20/2024 bylo přijato

starosta – další žádost na odkoupení pozemku je od p. [REDACTED] a jeho manželky. Na minulém zasedání jsme opět zveřejnili záměr prodeje. Jedná se o pozemek parc. č. 334 v k.ú. Třemešná. Je to zastavená plocha a nádvoří o výměře 19 m². Jestli si vzpomínáte, jedná se o pruh uprostřed jejich zahrady. My se tam k němu nikdy nedostaneme. Viděli jsme to a všichni jsme souhlasili se zveřejněním záměru. Byl zveřejněn jako adresný a nikdo se nepřihlásil. Byl udělaný odhad.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje prodej pozemku parc. č. st. 344 v k.ú. Třemešná – druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² ve vlastnictví obce Třemešná, IČO 00296414, se sídlem 793 82 Třemešná 304 pro [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED] za odhadní cenu 1.820 Kč + 21 % DPH, která byla stanovena znaleckým posudkem č. 841-23/2024, který vypracovala Ing. [REDACTED], dále kupující uhradí cenu znaleckého posudku 2.500 Kč + 21% DPH a náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy ve výši 1.000 Kč + 21% DPH a správní poplatek za návrh na vklad – kolek ve výši 2.000 Kč.

Návrh na usnesení:

Výsledek hlasování Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 241/19/2024 bylo přijato

6. Schválení vydání „Změny č. 2 Územního plánu Třemešná“ formou opatření obecné povahy.

starosta – z pozemků to máme vše. Přijedeme k dalšímu bodu. Na minulém zastupitelstvu jsme schvalovali zprávu o uplatňování Územního plánu Třemešná (2020-2024). Dneska musíme schválit vydání změny č. 2. a to formou veřejné vyhlášky. Jakmile veřejnou vyhlášku zveřejníme, bude zveřejněn i územní plán obce. Takže takový je následný postup.

Odkaz na web

<https://www.tremesna.cz/uzemni-plan>

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), po ověření podle § 54 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s tímto ustanovením, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů schvaluje vydání „Změny č. 2 Územního plánu Třemešná“ formou opatření obecné povahy.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 242/20/2024 bylo přijato

7. Inventarizace majetku obce

starosta – bod číslo 7 - inventarizace majetku obce. Každý rok je hlavní inventarizační komise složená za starosty a pracovníky obecního úřadu, takže v loňském roce jsem to byl já, p. [REDACTED] a p. [REDACTED]. V tomto roce to zůstane stejné. Dílčí komise byly složeny z jednotlivých zastupitelů. Ze strany zastupitelů obce byl podán návrh, aby inventarizaci majetku obce byl proveden kontrolním a finančním výborem. Na jiných obcích se to děje, a proto dávám návrh na usnesení.

Pašas – do kdy to má být, do konce ledna?

starosta – p. [REDACTED] hned po nemoci vyjede podklady ke konci roku, soupisy předsedům výborů rozdá.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje, že dílčí inventarizaci majetku obce v roce 2024 bude provedena kontrolním a finančním výborem.

Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 1 Pašas, Zdržel se: 0

Usnesení č. 243/20/2024 bylo přijato

8. Výzva SFŽP „Pomoc domácnostem“ postiženým povodněmi po 12. 9. 2024

starosta – přejdeme k dalšímu bodu. Je to výzva Státního fondu životního prostředí, pomoc domácností, postižených po povodně nebo povodněmi po 12. 9. 2024. Už jsme se tady na tomto téma bavili. Státní fond zveřejnil výzvu pro domácnosti postižené povodní, které podpořit částkou v průměru 40.000 Kč na postiženou domácnost. Zbavil se „zodpovědnosti“ a rozdělování finančních prostředků nechal na obci. Obec může podpořit postiženou domácnost větší částkou než je 40.000 Kč, ale může tuto částku snížit. Musí to být poškozena domácnost, žadatel musí mít trvalý pobyt tady v Třemešné. Co se týče rekreatantů, tyto do té kategorie nebudou spadat. V případě, že bude potvrzeno, že dotyčný chatař zde žije celoročně, tak ano. Nemá tu trvalé bydliště, ale zdržuje se v obci po celý rok. Na tyto informace bude zpracovaný, je už částečně připravený formulář. Bude tam i čestné prohlášení žadatele. Další z podmínek je to, že nesmí touto dotací dojít k dvojitému plnění finanční části. Takže v případě, že budu mít škodu 200.000 Kč a pojišťovna mi vyplatí 200.000 Kč, nemůžu použít tuto dotaci na poškozené věci, které jsou proplacené pojišťovnou. Každý žadatel podepíše čestné prohlášení a bude si ručit sám, že nedojde k tomu dvojitému plnění. Musíme se domluvit, jaké stanovíme výše částek a jak dar budeme vyplácet. Jestli posoudíme míru poškození nebo to uděláme jako některé obce, aby se vyhly nějakým obstrukcím kolem dotace, dávají 40.000 Kč na každou poškozenou domácnost. Bez toho aniž by částku snižovaly nebo zvyšovaly. Některé obce to mají udělané tak, že to mají rozdělené do kategorií. V případě zatopení jenom holého sklepu bez topení, bez technologie tak mají třeba částku do 20.000 Kč. V případě, že tam mají nějakou technologii, tak dotace je do 30.000 Kč. Když voda vznikla do obytné části, tak mají třeba částku až 70.000 Kč. A teď se musíme rozhodnout, jak tady ty pravidla udělat. Každopádně nevztahuje tato podpora státu na zahrady, které nejsou součástí obytných domů, jsou někde mimo ten dům. Dá se uznat poškození zařízení na zahradě, třeba čistička, ale podmínkou je, že voda vnikla např. do sklepa. Pokud nebyla voda ve sklepech, nemá na to nárok. Dále můžou žádat poškozené domácnosti, které nebyly poškozeny přímo povodní (z koryta), ale vodou z lesa. Dotace se vztahuje na tuto povodeň, ale zase musí být dodrženy podmínky, že se voda musela vlít až domu. Takže tyto podmínky budou všechny vypsány v této žádosti o pomoc. Na nás dneska je, abychom se domluvili, jakým stylem bude částka určována.

Králová – ty jsi řekl, že můžeme dát až 70.000 Kč, ale 70 tis. můžeme dát jediné s tou podmínkou, že budou domácnosti, které by dostaly 10 tis., protože na domácnost je v průměru 40.000 Kč.

starosta – ano

Králová – a jak budeme dopředu vědět, že nám to výjde. Nevíme, kolik bude poškozených domácností v jednotlivých kategoriích.

starosta – fondem je dán průměrný limit 40 tis. Kč. Proto některé obce přistoupily k tomu, že podle počtu žádostí, které mají podané třeba do 15. 11., budou mít žádosti zkontrolované a pak podle toho budou rozhodovat. Ale říkám, některé obce přišli na to, že budou mít 20 žádostí, je dáno 40.000 Kč a všem rozdají stejně. Teď prostě bude záležet na tom, jak se dohodneme. Podle počtu podaných žádostí, podám na státní fond za obec já a dostaneme vyplacenou odpovídající částku. Není to nárokové, ale slibují, že to dají.

Salvet – pro dotaci je alokována 1 miliarda, což je málo. Takže my můžeme zjistit požadavky domácností. Ale možná nám to ministerstvo nedá, protože jsou podstatně postiženější vesnice a města.

starosta – podle navržené žádosti, by bylo poškození rozděleno do tří kategorií – sklep bez technologií, sklep s technologiemi a obytná část domu.

Králová – když si řekneme, že jde o obytná část, tak vlastně všechno bude za 60.000 Kč a pak se nám tady přihlásí jenom jedna domácnost, která vykáže jen zatopený sklep, tak kde vezmeme ten zbytek peněz?

starosta – musíme to zprůměrovat na částku 40.000 Kč.

Salvet – čím více zatopených sklepů se nám přihlásí, tím více budeme moci dát těm více postiženým domácnostem. Ale to nevíme dopředu.

Králová – ano to dopředu nemůžeme vědět, tak teď nemůžeme dát vyšší částky. A když dáme nižší, tak nám to zůstane a komu to potom dáme?

starosta – musí se to potom rozpočítat, tak ať to prostě vyjde.

Zahradník – musí se to vyhlásit, aby se podávaly žádosti a pak se odrážet u pravidel podle toho, kolik bude financí.

starosta – ano, dáme si datum do 15. 11., do kdy se budou podávat žádosti. Pak je dostane finanční výbor, který si projde náležitosti a posoudí, jestli splňují náležitosti. My požádáme, ale řekneme si třeba ty tři kategorie, jestli to budeme dělit nebo to rozdělovat nebudeme. Anebo jestli každému dáme 40.000 Kč.

Králová – a pak částky budeme přidělovat. V žádosti lidé uvedou, jak byli poškozeni.

Salvet – součástí žádosti je i nějaký popis poškození, jestli mají pojistku, nebo nemají a zdali něco bylo hrazeno, nebo možná bude hrazeno z pojistky. Uvedou nějaký kvalifikovaný odhad škody toho žadatele, té postižené domácnosti. Abychom to mohli to nějak uchopit, tu žádost? I města a obce se k tomuto takto nějak postavily, aby se ty žádosti potom daly nějak rozškátulovat podle poškození. A pak budeme vědět více a pak se budeme mít podle čeho rozhodnout. Jakou částku dát na kterou kategorii. Demolice tady asi nebudou, takže nám zbývají tři kategorie. V žádosti prostě zaškrtně jednu z těch možností podle svého uvážení. Takže zatopený sklep, jak říká Zbyšek, prostě bez technologií, sklep, kde jsou akorát zemáky. Sklep, kde už je nějaká technologie, předpokládejme, že tam mají třeba nějaký kotel, jiné vytápění. Může tam někdo mít udělanou prádelnu, tak tam má třeba pračku. Možná zapojenou chladničku, rozhodně ne chladnička, která je tam podložená. To bude potom předmětem i posuzování žádostí.

Pak je tam další kategorie zatopené obytné místnosti, částečně neobyvatelné, poškozené podlahy, omítky hrubá výměna. To v některých těch nemovitostech v Třemešná je. A poslední kategorie de facto neobyvatelná statická porucha – demolice. To si myslím, že asi tady ten jeden barák v této kategorii asi nebude. A potom z těch 3 kategorií se můžeme rozhodnout. Čím více se nám přihlásí zatopených sklepů bez technologií, tím více budeme moci potom dávat těm, co měli zatopené obytné místnosti a museli vyměňovat podlahy, omítky apod.

Zahradník – chtěl jsem hned na začátku říci, aby se to vyhlásilo a svolali se tady ty žadatele, aby se to vysvětlilo všem hromadně a oni si podali ty žádosti, a aby to udělalo co nejrychleji, protože tady taky jde o čas, co se týče těch peněz.

starosta – ano, zítra to bude vyvěšeno na úřední desce. Pokusíme se to hned vyhlásit. Ten, kdo si nebude vědět rady tady s tou žádostí, může přijít na obecní úřad, bude mu to vysvětleno, pomůže se mu ta žádost vyplnit. A já si myslím, že těch poškozených domácností nebude tak moc, že se to dá za 10 dnů stihnout, a že budeme mít tady tento průzkum hotový. Hned to dostane finanční výbor, aby si přečetl nebo se podíval, jakým stylem jsou žádosti vyplněné.

Šperl – v tom prvním bodě je možnost odškodnění jenom holého sklepu, tak těch žádostí může být třeba 50.

Salvet – může, ale v tom případě zbude dost peněz nebo více peněz pro ty skutečně poškozené nemovitosti. Bavili jsme se se Zbyškem, že by se třeba žádosti roznesly těm, o kterých víme, že měli vodu v domě, že by se jim žádost přímo hodila do schránek. Aby tu informaci měli, přímo tu žádost a k tomu se může přidat i ta výzva ministerstva.

Šperl – já bych navrhoval vytisknout nějaký úplně obyčejný leták s výzvou a bylo by to nejrychlejší. Ani muniopolis nemá každý. Těch 200 letáků nebude tak cenově nákladné.

Salvet – ta žádost je konstruována strašně jednoduše. Musí tam být vyplněny identifikační údaje žadatele včetně nějakého kontaktu jako mailu nebo mobilu. Pak se musí uvést, o kterou nemovitost vlastně jde, protože tato se musí uvádět v žádosti. V domě mohou žít i dvě domácnosti.

Pašas – to je vše jasné, tím se nemusíme zdržovat.

Salvet – zaškrtnou danou kategorii a samozřejmě čestné prohlášení, čímž už musí brát v potaz nějakou předvídatost s možnou kontrolou. Obec rozděluje peníze a musí být rozděleny ve smyslu výzvy, po nějakém vyhodnocení uvedených škod žadateli.

občan – takže pokud by člověk čerpal na škody z pojistky, tak vy mu proplatíte další částku?

starosta – tam je to čestné prohlášení o tom, že nesmí dojít, jak jsem říkal, k dvojitému plnění a zodpovídá si za to každý sám. A tady toto není v možnostech obce, aby to zkontrolovala, jestli ano nebo ne.

občan – to o odpovědnosti není, tady jde o to, kdo neměl pojistku, tak je na tom lepší.

Salvet – s tou pojistkou je to složitější, protože některé domy třeba nejdou pojistit. Takže pojistka prostě neexistuje, nedá se pojistit nebo je moc vysoká. Na druhou stranu ti, co jsou pojištěni, tak asi dostanou něco z pojistky. Ale tato dotace se netýká pojištění, výzvu dává ministerstvo. Pokud někdo uvede, že má pojistku a že mu bylo hrazena škoda ze 100 %, tak nárok na dar nemá. A od toho je tam taky čestné prohlášení, které musí podepsat. Je to potom čistě jen na něm, jestli zalže v té žádosti nebo nikoli, protože součástí toho časného prohlášení je, že vede na vědomí,

že v případě, že uvede neúplné informace nebo nepravdivé a tak dále a přijde se zpětně na to, tak ten občan bude tu dotaci vracet. To si musí každý přečíst, uvědomit a vyplnit to skutečně podle pravdy a podle toho poškození, které skutečně v té době bylo.

občanka – pojišťovna plní škodu ze 100 % jen v případě, že dojde k demolici. Takže jestliže klient dostane 40 nebo 70 %, tak ten prostor tady pro dar je. Hlavně, aby ti, co mají tu pojistku, nebyli bití, protože dostanou něco z pojišťovny, abyste je neokradli, protože si celý rok platí pojistku. Ten chudáček, co si to neplatí, tak tomu dáte. starosta – záleží proč je chudáček, protože se mu nechťelo platit vysoké pojištění, nebo ne. Tady, kdo chtěl pojistit dům, tak ho pojištěný má.

občanka – v Třemešné není 4. povodňové pásmo, takže pojišťovna dům pojistí. Abyste nebrali, že ti co nemají pojistku, aby byli zvýhodněni.

starosta – já si to myslím taky. Každý měl možnost si tu pojistku uzavřít.

občan – to není úplně pravda. Na nemovitost u potoka jsem nesehnal pojišťovnu, která by ji byla ochotna pojistit.

Pašas – od nova to nepojišťují.

občan – je nová zkušenost z Krnova, kdy zaplavený autoservis dostal výpověď z pojistky. Tato povodeň není v povodňových mapách, ale před ní by ho pojišťovna pojistila.

starosta – po té povodni bude pojistky složitější uzavírat. Dobře, nebudu řešit, jestli někdo má pojistku nebo nemá pojistku. Jde o to, udělat tři kategorie. Další možností je udělat tak, jak to mají i některé obce. Udělali 1. kategorii škoda do 100.000 Kč, škoda do 200.000 Kč a škoda nad 200.000 Kč. A pak obec rozhodne o přidělení částky daru.

Pašas – 20 tis. Kč, 40 tis. Kč a 60 tis. Kč

Králová – rozhodnout můžeme až podle podaných žádostí.

starosta – v podané žádosti každý zaškrtnete jakou má škodu, podepíše čestné prohlášení. Jestli jde o dvojí plnění nebo ne, to záleží na každém, co napíše. Kontrolu může provádět Státní fond životního prostředí a další, kdo ji může kontrolovat je obec, ale ona nemá žádné takové pravomoci, aby zjišťovala, kdo dostal vyplacenou pojistku a jakou, a to se ani nedozvíme.

Šperl – tak je to bezpředmětné.

starosta – takže se domluvíme na těch 3 kategoriích nebo chcete dát jednotnou částku všem?

Králová – až dle podaných žádostí, nemůžeme to stanovovat teď, komu dát kolik za poškození. A dle počtu žádostí.

Šperl – první musí přijít výzva na žádosti.

starosta – dobře budeme k tomuto bodu svolávat další zasedání, protože teď se nedají částky spočítat. Jenom ať to neprotahujeme, doděláme bod číslo 8.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje výzvu SFŽP „Pomoc domácnostem“ postiženým povodněmi po 12. 09. 2024 a pověřuje starostu obce podáním žádosti.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 244/20/2024 bylo přijato

9. Schválení pravidel výzvy SFŽP „Pomoc domácnostem“ postiženým povodněmi po 12. 9. 2024 – určení pravidel na poskytnutí finanční podpory postiženým domácnostem.

starosta – k obvodu 9 ke schválení pravidel. Kromě rozdělování finančních darů se pravidla týkají přihlášky, kterou musí podat občan. Co se týče výše daru, bude určena podle počtu žádostí a potom rozdělená. Tu teď do usnesení nedáme a vynecháme ji. Ale pak se musíme domluvit, že uděláme narychlo nějaký návrh.

Salvet – pak výši daru musím schválit. Termín podání žádosti by mohl být do 15.11.2024 a teoreticky bych to viděl na poslední čtvrtek v listopadu.

starosta – dobře, když do 15.11. budu mít ty žádosti všechny můžu požádat podle počtu žádostí o tu částku STŽP. A pro rozdělení financí si teď můžeme říct, že uděláme třeba tři ty kategorie? Sklep, sklep s technologií a obytné části. A podle toho rozdělit finance.

Pašas – schválíme teď, ať to máme všechno. Sklep, sklep s technologií a obytné části.

Králová – schválili bychom kategorie, ale ne částky.

Salvet – o konečných částkách dle poškození bychom se teda pobavili v posledních čtvrtek v listopadu. Tím pádem to budou vědět všichni.

starosta – takže o částkách bude rozhodnuto na zastupitelstvu v listopadu, pravděpodobně posledním v tomto roce.
Salvet – kategorie jsou navrženy v žádosti dle výzvy, necháme je tak, jak jsou? Demolice v obci asi není.
starosta – demolice v obci nejsou, tak je nikdo nezaškrtně.
Šperl – ještě furt ten otazník s demolicí visí nad tím Romanem? Tam ještě není rozhodnuto, jestli tam budu částečná demolice?
starosta – v žádosti jsou 4 kolonky. Zaškrtně si jednu. A do té doby se neuvidí co a jak, ale každopádně nějaká míra poškození tam bude.
Šperl – no tak ten první statik navrhl třetinu znova.
starosta – třetinu demolice navrhl, ale pak se tam domlouvali s tím, že přijde druhý statik. Hasiči to pomohli zajišťovat, ale pak to přešlo na Lesy ČR. Podrobnosti nevím.
Pašas – dělá si zatím všechno sám.
Salvet – tak necháme ty čtyři kategorie, když ten jeden dům je v otazníku?
Pašas – to je jedno nech tři. Stejně dostanete tu největší částku, která je, stejně nedostane víc. To je jedno, rozumíš mi, tam už není čtvrtá kategorie, že dostane 150.000 Kč. Kolik bude v nejvyšší, 60 tis. Kč? Tak si zaškrtně třetí. To je vcelku jedno, co tak je.
starosta – dobrá, takže až budeme mít jasno, budeme rozhodovat, necháme to na příště.
Šperl – jak ještě teda budete informovat lidi? Aby potom někdo nepřišel, že o tom nevěděl.
starosta – zítra to budou podmínky zveřejněny na webu obce, vyhlásí se to rozhlasem několikrát opakovaně.
Pašas – dát to i na munipolis obce.
Salvet – takže ta žádost zůstane tak, jak je navržena, nebudeme ji měnit? Souhlas?
starosta – změni žádosti a podmínka pro výzvu bereme na vědomí. Ale datum, aby tam byl co nejdříve. Když to bude do 10 vyvěšeno, bude dobře. Chtěl bych, aby žádosti, které budou dodány na obecní úřad, zkontroluje finanční výbor. Náležitosti v žádosti, aby to bylo podepsané čestné prohlášení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná bere na vědomí znění žádosti s podmínkami pro výzvu SFŽP „Pomoc domácnostem“ postiženým povodněmi po 12. 09. 2024. Náležitosti žádostí zkontroluje finanční výbor.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 245/20/2024 bylo přijato

Žádost o příspěvek z finanční dotace na pomoc domácnostem postiženým povodní

V rámci dotační výzvy „Pomoc domácnostem“ vyhlášené Ministerstvem životního prostředí (MŽP) k řešení následků povodní po 12.09.2024 (tlaková níže Boris) na území české republiky.

<https://www.narodniprogramzp.cz/nabidka-dotaci/detail-vyzvy/?id=141>.

starosta – takže zastupitelstvo bere na vědomí informaci o žádosti k výzvě. Tak tím pádem máme bod 9 hotový a přejdeme na bod 10 – informace starosty.

10. Informace starosty

starosta – začneme povodněmi v září 2024, budeme se o tom jenom bavit chvilinku. V prvé řadě bych chtěl poděkovat všem, kdo pomáhali, ať jsou to zaměstnanci obce, ať jsou to hasiči, ať jsou to občané, kteří si pomáhali sami mezi sebou navzájem. Myslím si, že vody jsme měli dost, ale na to všechno jsme dopadli dobře. Každému říkám, ať se podívá do Hynčic, do Brantic, do Zátoru. Myslím si, že hlavně musíme poděkovat tady našim místním chlapům, co měli bagry a podařilo se jim odklonit vodu, protože než ta voda stoupla, tak už se nedalo projet po silnici I. třídy tady u Tomáše u bývalých Strakošů. Ta voda valila, a kdyby valila celou noc takovým stylem, jak valila ráno, tak byl větší problém. Odkopávali, makali. Pan Merta byl na telefonu pořád, bez jídla, bez pití šel bagrovat. Neptal se, kolik za to bude nebo kdo mu bude platit fakturu. Vůbec na nic se neptal. Ráno 15. 9. ještě i s tím krácejícím bagrem šel do největšího proudu, aby zabránil větším škodám. Pomohl nám tady pan Fris, pomohl nám tady pan Volný. Dokázali jsme zabránit tomu, aby nedošlo k potopení úpravny vody, protože zaměstnanci vody už mi dali klíče od úpravní a odcházeli s tím, že čerpadla už nestíhají vodu odčerpávat. Že to bude špatné. Chlapi tam naběhli, obkopali budovu, stáhli tu vodu a tím se vodárna udržela v chodu. Všechny poškozené obce bez vody, které přišly o vodovodní řád, tak brali z Třemešné vodu. Což si myslím, že bylo velké plus tady pro tyto sousední vesnice. Musím jim tímto

poděkovat, makalo se. Navozil se i písek. Neměli jsme teda možnost využít naši techniku, protože tady máme malou dodávku, na kterou když naložíme kontejner, tak už nic nezvedneme. Ale pomohli jsme si navzájem a myslím si, že jsme dopadli dobře. V dalším týdnu po povodních tady nebylo vidět, že by nějaká voda obcí prošla, kromě nějakých míst a plotů. Vím, že byly i nespokojení lidé, ale bohužel situace byla náročná. Byly tady nadávky, že nejsme připraveni na to a na to a že přijde velká voda. Já myslím, že na to nebyl připraven nikdo. Nebyl jsem připravený ani já, který v 1997 jsem měl 5 cm vody ve sklepě a teď jsem tam měl 1,5 metru. Taky jsem tomu nevěřil. Ale prostě na to všechno se to zvládlo dobře. A ještě jednou chci všem poděkovat. Bavíme se tady o dotaci státu 40.000 Kč. Přišla tady informace, co zas udělali trošku média, televize, že charita rozdává 50.000 Kč. Ano, charita rozdávala 50.000 Kč, ale bylo to udělané pro ty, kdo přišli o všechno nebo skoro o všechno. Telefonátu jsem měl x jak to, že charita není v Třemešné. Podařilo se mi charitu tady domluvit, prošli jsme 15 domácností, které byly vytipovány, jako nejvíc poškozené. Mám informace ke včerejšímu dni, že má být sedm domácností charitou podpořeno. A jedná se o 3 domácnosti na vrchním konci, přes které voda prošla a 1 je tady uprostřed vesnice. Ty měly zatopené domácnosti. A zbytek je pak dole na Damašku. Jmenovitě zatím nebudu nic říkat, protože to nemám černé na bílém, takže nechci dělat drby. Takže charita tady byla, snažili se podpořit. Není to nárokové, jak si lidé mysleli, že se přihlásí a dostanou finanční dar. V první řadě se ptali na to, jestli jsou lidé pojištěni, jestli požádali o pomoc nejdřív stát, což znamenalo úřad práce. Musel být dodržen nějaký postup a o tom, jestli podpořit nebo ne, tak si rozhodovali sami. To nebylo tak, že my jsme řekli, že ten dostane a ten nedostane. Po povodních byly provedené statické prohlídky mostů v Třemešné. Trošku v tom je chaos, protože ani paní [REDAKCE] mi nedokázala říct, které mosty v Třemešné jsou v majetku obce. Některé byly zapsané, měla zapsaný i most na silnici I. třídy, které patří kraji a má ho v majetku obec. Ten jsme nekontrolovali, ale prošlo se 14 mostů, které by měly být obecní, nebo myslím si, že by měli být obecní a udělalo se 5 malých lávek. Paní [REDAKCE], která tady tyto prohlídky dělá, tak je odbornice na to, dělá i mosty, které mají 200 a 500 metrů, takže se v tom vyzná. Přišly mi posudky, které byly napsány rukou. Snažili jsme se je rozluštit. Už jsem myslel, že půjdu do lékárny, aby mi to přečetli tam, protože se to nedalo rozkličovat. Dívali jsme se na to s paní Královou, ale nedokázali jsme pořádně vyčíst poznámky k mostům. Takže jsem čekal na to, až přijdou originál posudky, psané počítačem s fotkami. Ale i přesto, protože jsem byl u kontrol mostů, jsem věděl, že budeme uzavírat některé mosty v Třemešné a budou pouze pro pěší. První most, který bude uzavřen pro provoz vozidel, už zítra se tam dají dopravní značky [REDAKCE] a proti [REDAKCE]. To je ten kovový most trubkový. Bude pouze pro pěší. Další uzavřený most bude u [REDAKCE]. Jde o ten samý styl mostu, tedy trubkový, opět pouze pro pěší. Další most, do doby provedení statistického propočtu, bude uzavřen u [REDAKCE]. U mostu u bývalé staré školky Rudíkovy 29 bude snížena okamžitě nosnost na 3.5 tuny. Dopravní značky jsou objednány. Dneska je lhůta dodání 10 až 14 dnů, takže příští týden by měly přijít. Pak se k mostům musí dát. Musím nechat udělat propočty u mostů a teprve potom budeme moci rozhodnout o mostech. Most u [REDAKCE] dole chtěla, abychom okamžitě odstranili. Ale nejde ho odstranit, protože je to vlastně jediný funkční obecní most, který jde na malou cestu, a pak by se tam dostala auta.

Pašas – je dána někde nějaká značka s omezením?

starosta – značky jsou objednány, až dojdou, budeme je instalovat. Most u [REDAKCE] chtěla staticka odstranit, ale odstranit ho nemůžeme. Dáme tam značky a se Zbyňkem jsem domluvil na urychlené opravě, protože ty hlavní I profily, které tam jsou, tak jsou vyhlé ve směru toku vody. Ty I profily nejsou ani provařené. Je toho vcelku hodně, staticka udělala nějaký rozpočet na opravu mostů. Jednotlivé mosty mi popsala, a když jsem to spočítal, tak to dělá dohromady 119 mil. Kč na opravu mostu. Myslím si, že je to teda hodně nadhodnocené, ale ty značky, a ta omezení tam musíme dát. Já vím, že je lidé budou muset bohužel objíždět. Ty značky se k mostům dají, vyfotím je, že to tam byly, protože pokud to neudělám, tak obec bude mít problém. Jak budeme řešit opravy nevím, nejsem schopný tady toto zatím říct. Myslím si, kdyby nám povodeň vzala všechny mosty, tak jsme na tom lépe, protože by nám stát přispěl na nové. Nám je povodeň nevzala, ale jednoznačně byla zanedbaná údržba. To řekla paní z znaleckém posudku. Týká se to i lávek, které jsou přes potok. Můžu říct, že 80 % lávek je postavených načerno. Neví o nich ani Správa toků. Udělali si to majitelé, aby se mohli dostat k sousedům nebo k domům z malé cesty. Tyto lávky řešit nebudeme, nejsou naše. Ale ty, co jsme řešili, tak neodpovídají v žádném případě normám, ať je to zábradlí nebo povrchy. Všechno se musí opravovat. Takže nevím, jak se k tomu postavíme, kde seženeme nějaké peníze? Propočty nám zpracovává pán z Vrbna, ale má toho tolik, že dokud nedokáže říct ani on, kdy ty propočty budou.

starosta – 24.10.2024 jsme měli pracovní schůzku ohledně návrh rozpočtu obce pro rok 2025. Návrh rozpočtu byl vyvěšený na úřední desce obce. Schvalovat se bude příští měsíc. Po této schůzce byla druhá schůzka s pracovníky

společnosti VODA – svazek obcí a s právníkem panem [REDAKCE]. Projednávali jsme žádost svazku o bezplatný převod pozemku, na kterém stojí úprava vody. Bavili jsme se o tom na minulém zastupitelstvu. Domluvili jsme se, že schválíme záměr bezplatného převodu, aniž bychom měli podíl na této budově. Pokud budeme mít podíl na budově, budeme se podílet na všech opravách. Na pracovní schůzce jsme se dohodli, že podpoříme, ať si ho svazek přepíše na sebe. Budova je stejně jejich. A co se týče technologií, co jsme měli v té malé bývalé úpravě, tak její hodnota je vlastně nulová. Takže tam máme jenom ten pozemek. Do příštího zastupitelstva bude vypracovaná nájemní smlouva mezi Třemešnou a svazkem. Budou v ní stanoveny přímo pravidla, že my pronajmeme vrt a přivaděč vody do úpravny svazku. Když to bude mít svazek v pronájmu, tak může vytvářet fond obnovy a bude se starat o technologii vrtu. Do této doby je to udělané tak, že vrt je náš i s technologií a v případě poruchy čerpadel všechno hradí obec. Na základě té smlouvy se svazek o to bude starat a ve smlouvě budou upraveny podmínky odběru vody s nějakými úlevami pro Třemešnou. Na smlouvě se pracuje, myslím si, že v průběhu příštího týdne bude nachystaná a pak ji rozešlu zastupitelům. Dneska bychom měli schválit záměr bezplatného převodu pro VODA – svazek obcí a jak budeme vědět podmínky smlouvy, tak jim na příštím zastupitelstvu schválíme už samotný převod.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje adresný záměr bezplatného převodu pozemku parc. č. st. 596 v k.ú. Třemešná pro VODA – svazek obcí, IČO 63730880, se sídlem Damašek 37, Třemešná, 793 82.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 246/20/2024 bylo přijato

starosta – ohledně pitné vody z vodovodu po povodních. Rozbor vody sice chvíli trval, ale voda je pitná. Není s ní žádný problém. Povodňový odpad byl navážený do dřevoslovu na betonovou plochu. Vyvezli jsme deset 40 m³ kontejnerů. Myslím si, že by měl být ten povodňový odpad už všechno. Kontejnery už jsou dané zpátky na sběrném dvoře, takže v případě potřeby, můžete vozit všechno na sběrný dvůr. Řešíme hodně pojistných událostí. Nevím, co nám uznají, nebo neuznají. Poslední událostí byla, že lípa na bývalém rybníku u [REDAKCE]. Ta se v době povodně rozlomila. Půlka spadla na plot paní Suchomelové, spadla jí na auto a poškodila kotel. Hlásil jsem to na pojišťovnu jako škodní událost. Pojišťovna chtěla doplnit, jak se staráme o stromy, dendrologické posudky apod. Všechno jsem jim doplnil. Na začátku roku byl na lípě proveden dendrologický posudek a na základě tohoto posouzení byl v letošním březnu dělaný ozdravný prořez tady tohoto stromu, co se rozlomil? Nejevila žádné poškození, všechno bylo v pořádku. Doložil jsem i fakturu o tom, že to byla prořezána. Přišlo mi rozhodnutí z pojišťovny, že obec nepochybila v ničem, splnila veškeré zákonné požadavky u tady tohoto stromu a pojistné obci bude vyplaceno. Poškozená nemá nárok na tuto pojistku, protože to byla živelná pohroma. Takže nevím, proč jsme pojištění. Odhadem tam vnikla škoda ve výši 30.000 Kč. Můj názor byl takový, že nemůžu vzít 30.000 Kč a zaplatit škodu z obecních peněz, protože bych se porušil nějakou rozpočtovou kázeň. Nejde to. Z praxe vím, že se poškozená může obrátit na občanskoprávní soud. Poslal jsem připravenou odpověď právníkovi, který mi ji potvrdil. Škodu si může uplatňovat ze své pojistky doma. Nevím, udělal jsem všechno proto, takže to už neovlivním. Druhá část lípy už dneska nestojí. Využil jsem stavu nouze, který byl vyhlášený do 13.11. a strom se skácel. Nechali shodit tři stromy v Třemešné, které nebyly v pořádku. Tady tuto lípu, už bohužel neměla stabilitu a hrozila pádem tak se skácela. Další byla naproti panu [REDAKCE]. Nedělal jsem to z důvodu, že se mi to nelíbilo, ale doopravdy byla podemletá, o povodních na ni šla voda. Hlavní větev, která na ní byla, tak šla do drátů a někdo ji uřezal, asi ČEZ. Vzali ji metr od rozvětvení a další tři hlavní větve rostly na opačnou. Ve vidlici, v tom rozvětvení byla dutá tak, že se tam daly strčit ruky. A když se skácela, tak uvnitř byla černá o velkém průměru. A ještě byla skácena jedna borovice na Damašku u rodinného domu. Také byla nebezpečná. Skácení dřevin jsme oznámili na příslušné ORP do 15 dnů. Jeden strom pokáceli hasiči. Bohužel to nešlo u všech, takže, u dvou stromů jsme pokácení museli zaplatit. Tak to máme ke stromům všechno. Na hřbitově máme nějakého lumpa, který rozbil solární lampu. Škody je za 12.000 Kč. Je to opravené, ale někdo nám tam chodí a dělá tam neplechu. Vytrhává furt něco. Už jsem dvakrát měnil zámek a řetězy na boční bráně. Už jsem nechal dělat nějaké cedule, že v případě, že někdo bude chtít jít na hřbitov, tak ať se obrátí na správce hřbitova, Není to sranda, zámek stojí 250 Kč plus ty řetězy a nechce se mi je pořád měnit. Takže kdybyste si náhodou všimli někoho, dejte vědět. Co se týče ještě těch povodní, ať víte, podařilo se nám sehnat celkově asi dvaadvacet vysoušečů. Jeden byl obecní, takže třiaadvacet vysoušečů bylo na smlouvu půjčené na dobu 10 dní. Vracení zatím nikdo neřeší, tak to ani já zatím řešit nebudu. V případě, že někdo tady ty vysoušeče chce zpátky, tak jsem říkal,

ať se obrátím na občany, kteří si vysouší dům. Já tvrdím, že dokud nebudou domy suché, tak ty vysoušeče nevrátíme. Akorát bych chtěl ty, co mají vysoušeče půjčené na smlouvu, na občanské průkazy a podepsané, tak pokud je nepotřebují, ať je vrátí na obec, ne aby si je půjčovali sousedi mezi sebou. Musí se vědět, kdo vysoušeč má, kde vysoušeč skončil.

starosta – na obec jsem přijmul nového pracovníka. Jednoho jsem bohužel propustil. Jde o pracovníka, co dělal na sběrném dvoře na dohodu 40 hodin týdně. Poslední dobou se s tím nedalo mluvit. To, co měl dělat, nedělal. Byl upozorněn na zákaz konzumace alkoholu. Ale nedal se říct. Kvůli hrubého porušení, nafoukal, jsem se s ním rozloučil. Vzal jsem nového pracovníka, protože naši zaměstnanci, už jsou v důchodovém věku, [REDAKCE] [REDAKCE] odchází za měsíc do důchodu a [REDAKCE] už je v důchodovém věku. Ale přislíbil, že pokud mu to zdraví umožní, tak ještě by chvilku zůstal. Už je to přece jenom starší pán a nelze, aby dělal s křovinořezem celý den. Z úřadu práce u nás pracuje paní [REDAKCE], které končí smlouva koncem listopadu. Požádal jsem úřad práce o prodloužení do konce dubna, protože na ní máme ještě dotaci od úřadu práce. Je pracovitá, naučila se jezdit s autem, umí natahovat kontejnery. Od 01.05 nastoupí místo [REDAKCE] jako zaměstnanec. Pána, co jsem přijmul, pracoval pro obec Hlinka. Je u nás měsíc, bude mít na starosti sběrný dvůr, bude mít na starosti čovku. Bude chodit opisovat vodoměry, aby to dělala jedna osoba a měla o tomto přehled. Může pracovat s křovinořezem, má papíry na motorovou pilu, řidičský průkaz, takže si myslím, že budeme spokojeni, a že bude pracovat dobře. Taky jsme měli výběrové řízení na místo referenta obecního úřadu, jak jsem informoval minule. Paní [REDAKCE] někdy začátkem dubna příštího roku jde do důchodu. Přihlásilo se nám do výběrového řízení 12 uchazečů. 6 postoupilo do 2. kola, protože splňovali požadavky výběrového řízení. Po pohovoru jsme si nechali dvě na rozmyšlenou, ale už máme vybráno. Asi od ledna nového roku nastupuje na obec paní Mgr. [REDAKCE] [REDAKCE]. Teď tam budou chvilku spolu s paní [REDAKCE], aby se zaučila.

starosta – další informace se týká paliva od Lesů ČR. Podnik sdělil, že tomu, komu uplaval dřevo, tak nějaké dřevo daruje. My jsme požádali o jednu odvozní soupravu, cca 30 m³ dřeva, ale jsme v seznamu někde pod čarou, takže nevíme, jestli nám ho dodají, nebo ne. V případě, že by nám ho dovezli, složí se to na jedno místo. Pak budeme zjišťovat, komu dřevo uplaval a jak se rozdělí.

starosta – co se týče ještě pojistných událostí. V září jsme propláceli fakturu panu [REDAKCE] za zprovoznění kotle v budově staré školy. V září jsme to zaplatili a po povodních jsme volali znovu, protože kotelná byla pod vodou. Z pojistky bychom měli dostat na opravený kotle, daní ho do původního stavu a do provozu. Nás to stálo dalších 70.000 Kč. Začali jsme opravovat místnosti požární zbrojnice. Dělá to pan [REDAKCE] z Třemešné. Místnost bude opravená do 29.11. tak, aby na jarmark a rozsvícení vánočního stromku byla použitelná. Továrna nám teďka po těch povodních stojí. Občas tam ale přijedou. Zbrzdilo se nám to. Firma pana Zeisberga byla celá zaplavená, má toho teďka hodně. Na příštím zastupitelstvu bych chtěl schválit ještě dodatek ke smlouvě, aby do půlky prosince nám byla budova předána. Filip chtěl něco ohledně charitativního koncertu.

Pašas – 23.11. bude na sále benefiční koncert, který pořádá někdo z Albrechtic na pomoc po povodních. Mohli bychom se domluvit, jestli jim to dáme zdarma? Jestli je podpoříme a nebudou platit normálně. Měli bychom to schválit asi?

starosta – akce by měla být beneficí a pro poškozené obce – Albertice, Holčovice, Brantice a výtěžek jim dají. Takže záleží, jak si to postavíte. Pokud řekneme, že to bude pro podporu těchto obcí, nebudeme chtít zaplatit nájem.

Pašas – no, já jsem pro, jim to dát zdarma. Obec tímhle tím přispěje. Je tam nájem 5.000 Kč + DPH + náklady kolem toho.

Salvet – a kdo tam bude hrát, kdo to bude pořádat?

Šperl – pořádá to klub Fabrik z Ostravy, jsou to nějakí přívrženci a je to styl pangrog hardrock.

starosta – mám obavu, abychom neměli z toho ale kůlničku na dříví.

Pašas – máme smlouvu, kdy škodu musí zaplatit.

Šperl – smlouva se podepíše, i když se sál nebude platit.

Pašas – přišli s žádostí, protože v Albrechticích byli, ale tam není kde. Říkal jsem, že tady je volno, problém mi to nedělá a teď záleží na vás, jestli jim to dáme za peníze nebo je podpoříme.

Šperl – ale jako pořádají to přímo na Albrechticích, takže není to nikdo z Ostravy.

starosta – já v tom problém nevidím, v rámci podpory a jestli peníze půjdou doopravdy na ty povodně do sousedních vesnic tak jsem pro, protože s Albrechticemi a okolím máme dobré vztahy. Jediné, co k tomu, aby nedošlo k rušení nočního titulu. Obec nemůže dát výjimku tobě nebo tobě, nebo komukoliv, že zítra bude chtít rušit noční klid.

Existuje vyhláška, kdy na začátku roku musíme schválit, na kterých reakcích to lze. Když jsem volal bývalým kolegům, že máme Den obce, sdělili, že se má postarat obec jako pořadatel a jestli to máme schválené vyhláškou. Pašas – oni jsou informováni o tom, že od 22 hodin je noční klid a musí to zachovat. To už my neovlivníme asi. Sál musejí vrátit tak, jak ho přeberou. My budeme přebírat po nich ten sál jako od každého, kdo si půjčí sál. Spočítají se hrnky, spočítá se všechno, zkontrolují se židle, stoly. Oni už to slíbené mají, oni už ten termín mají napsaný. Oni už mají zařízenou hudbu, oni už mají všechno zařízené. Neřeknu ne, už teďka. Tady jde o to, že my bysme měli schválit, jestli to budou mít zdarma, nebo to budou platit. Já jsem pro a dal bych navrhnout usnesení, že je obec podpoří tím, že to budou sál půjčen zdarma.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Třemešná schvaluje bezplatný pronájem kulturního domu pro benefiční akci pro postižené obce povodní, konané dne 23. 11. 2024.

Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Usnesení č. 247/20/2024 bylo přijato

starosta – chci informovat občany, že od 02. 01. 2025 do 30. 09. 2025 budou probíhat v Rudíkovech revize pozemků. Katastrálních úřad bude zjišťovat černé stavby, rovnat pozemky. Je to zveřejněno i na úřední desce. Vyšlo 53. číslo zpravodaje, občané ho měli ve schránkách.

25. 10. 2024 byla pěkná akce, pořádaná školou – strašidelný Halloween.

Historický spolek dělal dvě pěkné akce

Po stopách zaniklých kapliček a 27. 10. 2024 malý výšlap k dubu na místo, ke kde byl v minulosti větrný mlýn.

03. 11. 2024 od 11 hod. – myslivci zvou na jedenáctou Hubertskou mši svatou

09. 11. 2024 od 13 hod. - na Svatomartinské hodování

15. 11. 2024 lampionový průvod

30. 11. 2024 vánoční stromek

11. Diskuse

občanka – chtěla jsem se zeptat na cyklostezku, jsou tam teďka docela velké díry po podvodní.

starosta – ano, vydržte, chceme to opravit. Nejde to udělat tak, že tam zavezeme fůru štěrků. Jsme v kontaktu s panem [REDAKCE], který cyklostezku navrhoval, aby se dodržela kvalita povrchu. Největší škody jsou na katastru Albrechtic, ty už to začínají zasypávat.

občan – já jsem tady chtěl nahodit takové téma v rámci občanskoprávních vztahů. Jsme nás tady celá skupina, která se nějakým způsobem cítí, cítí ustrkovaná, ohrožená, znepríjemněných život a tak dále. My jsme přes potok od toho pána, který tam vozí chovnou stanici z Ostravy a cvičí tam psi na útoky na lidi. A ti psi fungují opravdu dobře, protože tam zaútočili několikrát na děti a tak dále. Rozumná řeč s tím pánem není. My jsme se ho snažili přesvědčit včetně pokusu pana starosty, který byl úplně tvrdě sejmout, že je to blbost. Bylo mu vynadáno dokonce a byl trochu ponížen, myslím si z mé strany svědka.

starosta – promluvil jsem s nimi, pán má slova pochopil, ale paní ne. A dál se to v ten den řešit nedalo.

občan – ano tady se jedná o to, že to byl takový první pokus nějak to narovnat prostřednictvím zastupitele obce. Pokusů předtím bylo z naší strany více, protože mi to tam zažívá každou chvíli, protože my tam máme zahradu. Je tam řev, to je neskutečné. Když jde někdo kolem, paní na kole, děcka, někdo se psem tak se ozve štěkot. My, když sedíme venku v neděli, tak se nepobavíme s návštěvou, protože tam řvou psi. Více ohrožení nejsme, jenom že máme tady další občany, kteří jsou ohroženi. Já bych poprosit, aby případně řekl každý za sebe a zkusme, prosím vás najít nějaký způsob, nějaké řešení, které nám pomůže. Víím, že obec nemůže zasáhnout, že to nejde. Ale já bych chtěl, abyste si vyslechli ty ostatní.

starosta – není to v pravomoci obce, konkrétně s nimi jednat.

Máš pravdu tady v tom, nedá se tam mluvit. O víkendu jel můj syn pro snachu, protože šla s kočárkem okol a paní Veronika na problém upozornila. Moje manželka tím směrem chodí na procházku taky. Ty psi jsou takoví,

že dokážou to pletivo zničit, dokážou ho podlézt. Ten pán nedokáže pochopit to, že si psi má pořádně zabezpečit. Vozí je ve vozíku na převoz psů a v tom vozíku jsou většinou zavřeni. Ještě ne?

občan – já jsem prosím spal na ochrance přírody, já jsem psal všude možně. Nikdo mi neodpověděl.

starosta – osobně jsem při posledním případě volal na policii ať to prošetří, vysvětlil jsem jim situaci požádal jich ať pošlou na životní prostředí do Krnova, kde řeší týrání zvířat. Myslím si, že v jeho případě, pokud už je to opakovaně, by se to mohlo brát jako trestný čin ohrožení.

občan – pán otevře dveře a psi utíkají ven, cvičí je tam na zahradě na rukách lidí. Proboha, když mu uteče, tak stačí dítě, když udělá takhle a máme problém a jsme v televizi.

občanka – my měli jsme doma děti, moje nevěsta s malými dětmi běžela do garáže, protože se objevili u nás u garáže objevili zničehonic psi a pustili se do jejího psa. Dobře, že mu nic neudělali, jen ho poštipali a vyrvali mu chlupy.

starosta – bylo to oznámeno na policii. V případě, že máte někdo i fotky, tak je poskytněte. Spolu jsme se o tom bavili.

občan – já to začnu fotit i točit a poskytnu to médiím. Já mám kontakty, známosti dokonce na nějakou televizi. Je to tam obrovské riziko. Malinka od Jirky jezdí na koloběžce po cestě a představte si, že oni po té cestě nemůžou vůbec chodit, oni oba mají strach.

občan – stává se, že člověk se té ulici raději vyhneme, ale jenom kvůli těm psům. Ve chvíli, kdy oni utečou a prochází se kolem našich, tak to úplně příjemné není.

občan – my máme zprávy, že chce stavět ještě jeden plot, aby to ještě víc zabezpečil. Ty ploty psi stejně podhrabou. nebo je někdo pustí. Ten jednoduchý plot ti psi přeskočí.

občanka – těch psů vlčáků je až 5 a on je má opravdu v té přepravce, jak říkal pan starosta, zavřené. Takže tři jsou uvnitř, dva jsou venku a on je cvičí takovým způsobem, že on řve po těch psech, že to je neskutečné. Prostě my ho slyšíme a rozumíme mu každé. Ale výsledek je ten, že oni ho neposlechnou vůbec. Jo můj syn není nějaký extra chovatel psů, ale on sykne na psa a on poslechnou.

Pašas – je to možná věc, že když už jste přišli na zastupitelstvo v takovém počtu.

občanka – my vidíme kolik lidí chodívalo tou malou uličkou a kolik chodí dneska. Lidé se tma bojí chodit.

starosta – to je fakt, několikrát jsem s nimi jednal o ohledně psů, ale pán má svoji hlavu s paní se mluvit taky nedá. Sekne jo, jo, jo, já si dám bacha, ale neudělal nic.

občanka – oni přijedou a první co zařve je Ostrava je tady, máte radost?

Pašas – tak něco uděláme, upozorníme ho.

starosta – jako sousedé si můžete stěžovat v rámci občanskoprávního řízení. Dokážeš říci, kolik takových incidentů bylo, oznámil někdo, že mu psi utíkají, nebo někoho pokousali? Je potřeba podat vysvětlení na policii.

Salvet – je to složitý případ. Vy žádáte obec, aby se pán umravnil. Ale obec je v tomto bezzubá. Samozřejmě, že mu může napsat a vyzvat ho, ať se té činnosti zdrží, ale nemůže mu to zakázat. Pokud mu pes uteče nebo napadne psa, tak se bude jednat o přestupek na úseku ochrany zvířat proti týrání. Pokud o tom víte, že mu psi utíkají, tak pořídte záznam, zajistěte důkazy a předejte je policii. Když není důkaz, nebude nikdo usvědčen a on se bude smát. Pokud psi zavírá do vozíku, oznamte to na veterinu, protože ta může provádět kontrolu welfare psů, podmínek chovu psů. A nakonec, pokud je to v takové míře, jak říkáte, nezbyvá vám, než podat na něj sousedkou žalobu, aby soud rozhodl, aby se tohoto jednání zdržel, případně mu zakázal chov. Taková je realita.

občan – budu tedy dělat dokumenty a ty potom k něčemu poslouží. Myslel, že se to obejde bez toho. Prostě jsme nespokojeni a s ním rekreantem nejde hnout.

12. Závěr

starosta – děkujeme.

Zbyšek Pecháček
starosta obce

Ing. Tomáš Salvét
místostarosta obce

Filip Pašas
ověřovatel zápisu

Pavel Šperl
ověřovatel zápisu